

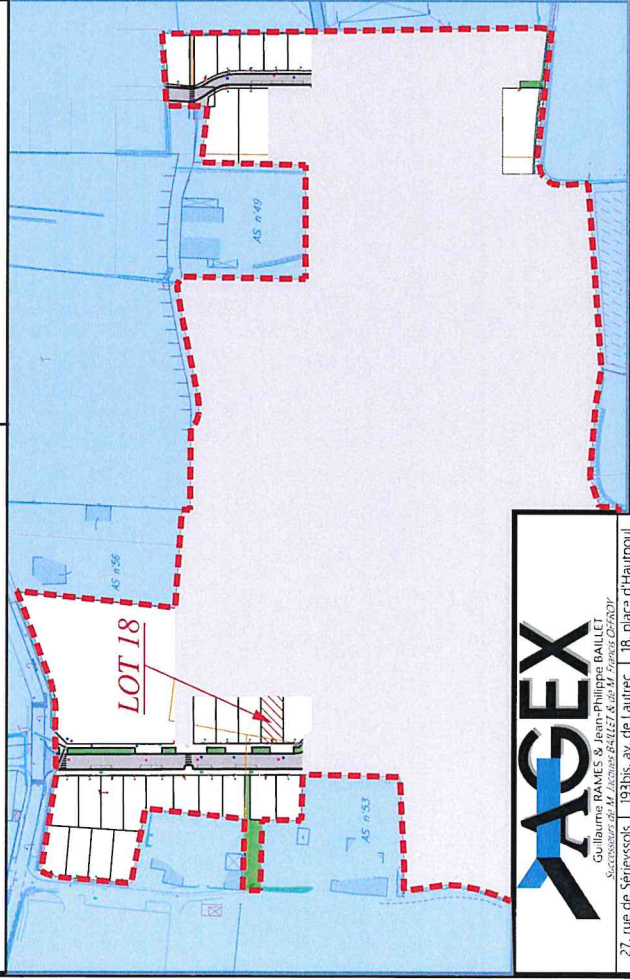


Z.A.C. de Camp Countal

PROJET de PLAN DE VENTE MACRO-LOT "ECO4-5" - Lot 18

PLAN DE SITUATION

ECHELLE : 1/2500e



Goulbourne RAMES & Jean-Philippe BAILLET
Société d'Architecture et d'Urbanisme
193bis av. de la République
81000 ALBI
Tél. 05 63 54 20 76
albi@agex-geometrie.fr

18, place d'Haurpoul
81600 GAILLAC
Tél. 05 31 51 01 02
gaillet@agex-geometrie.fr

Date : 12/04/2021
Numéro dossier : 08-10313

PLAN DE MASSE

ECHELLE : 1/250

Section : AS n°5

Lieu-dit : Savènes

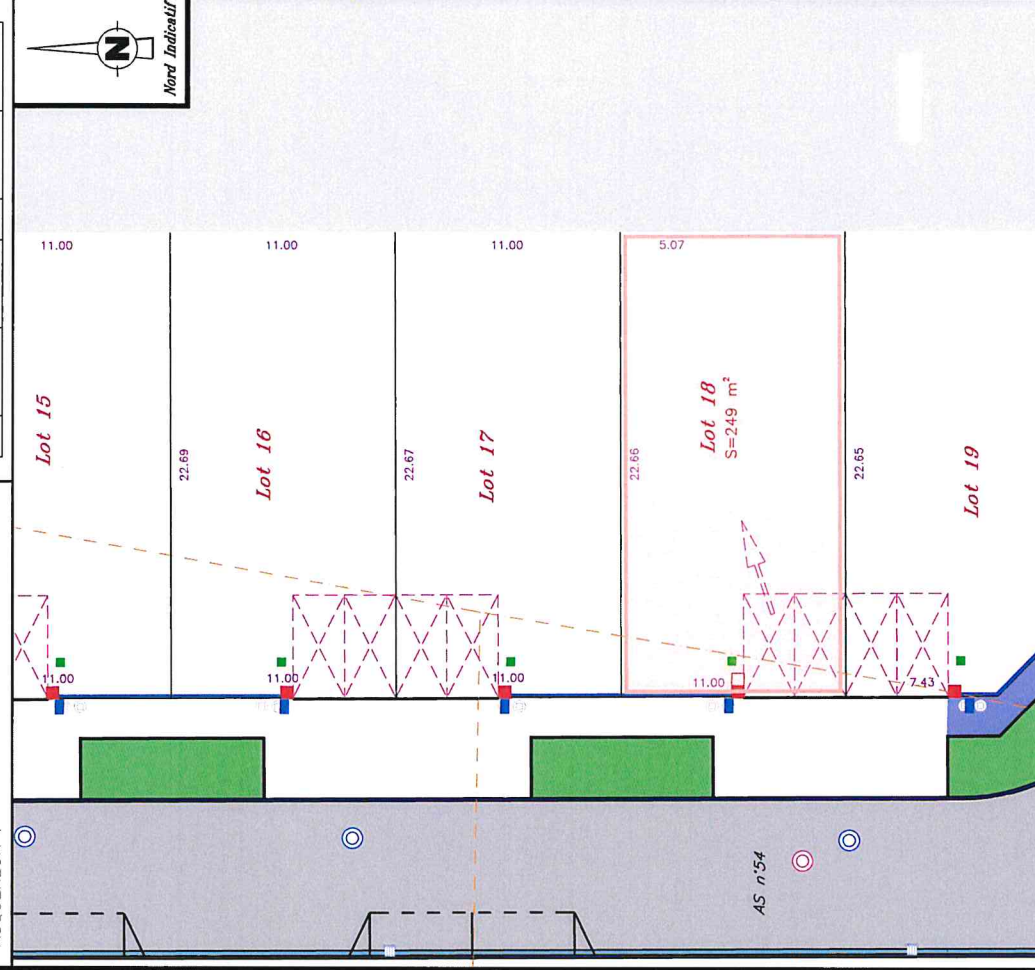
VENDEUR : S.E.M. THEMELIA

ACQUEREUR :

Système X, Y rattaché au R.G.F. 89 (CC44)

Chasse de précision : 1 (0 à 5 cm)

N°	X	Y	N°	X	Y



--- : emplacement place de stationnement

● : piquet bois
⊗ : borne OGE (Ordre des Géomètres Experts)
■ : borne OGE existante

■ : complexe AEP
■ : coffret électrique
■ : branchement NTIC

■ : branchement EU
■ : branchement EP
■ : condélabre

NOTA (références, observations...) :

N.B. : - voir P.V. de bornage dressé par M. BAILLET J., Géomètre-Expert, les 9 et le 10 Septembre 2008, fixant le périmètre de la ZAC.
- conformément au plan parcellaire dressé le 12/04/2021 par nos soins, ayant créé les parcelles n°s



Amorce Ouest – Lot 18					
Essai de pénétration dynamique : PD16/PD17 Sondage à la pelle mécanique : SP5/SP8					
Topographie / Environnement					
Le lot concerné est pratiquement plat. Au moment de l'étude, il s'agit d'un terrain enherbé					
Cadre géologique et géotechnique					
Toit de la couche (m/TN)	Nature et compacité des sols	Paramètres d'identification		Susceptibilité de variation de volume du sol	
		Indice de plasticité (%)	Pourcentage de passant au tamis de 80 µm		Valeur de bleu V _{BS} (NF P 94-055)
0,0	Sols fins (argile) Caractéristiques mécaniques faibles	> 30	> 50 %	> 6	Forte
2,9 / > 3,1	Graves argileuses Caractéristiques mécaniques moyennes à faibles	15 < I _p < 30	> 50 %	2 < V _{BS} < 6	Moyenne
4,0	Substratum altéré ou sables Caractéristiques mécaniques faibles	< 15	< 50 %	< 2	Faible
6,2 / 9,0	Substratum molassique +/- compact Caractéristiques mécaniques élevées	Valeur au bleu (V _{BS}) = 6,3 (mesurée à 0,8 m de profondeur dans le sondage SP6)			
Hydrogéologie					
Possibles circulations d'eau erratiques ou nappe phréatique					
Zone d'Influence Géotechnique (ZIG)					
Ensemble du terrain, voire terrains mitoyens en cas de terrassements proches des limites de propriété					
Principes généraux de constructions					
Principe de fondations	Ordre de grandeur de l'horizon d'ancrage	Principe du dallage			
Fondations profondes de type pieux	Substratum molassique vers 6,2 / 9,0 m	Plancher porté ou établi sur vide sanitaire			
- Dispositions spécifiques dans le cas d'éléments enterrés (sous-sol, cave, etc...)					



N° Dossier : 18724

Adresse :

ZAC CAMP COUNAL

Commune : 81 - LE SEQUESTRE

Sondage au pénétromètre dynamique type B

Essai au pénétromètre dynamique

Essai : PD16

Essai : PD16

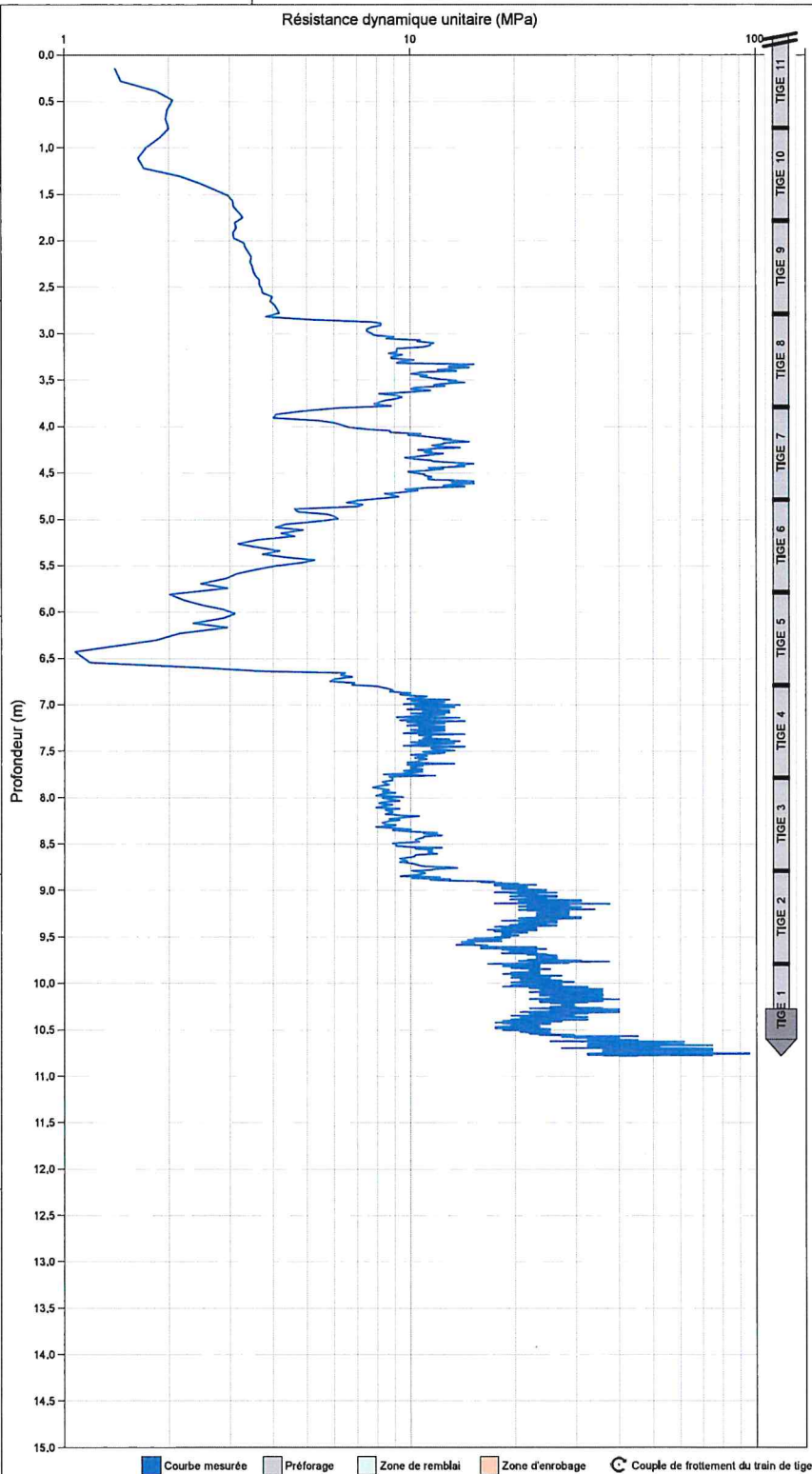
Réalisé le : 04/11/2020 à 10h03
GPS : 43.90867666667 , 2.10734833333

Profondeur visée : 22.200 m
Profondeur atteinte : 10.780 m
Préforage : 0.000 m
Nombre de coups : 802
Nombre de tiges : 11

Caractéristiques pénétromètre :

Matériel : GEOTOOL
Sys. d'acquisition : MSBOX
Date de vérification : 20/03/2017
Type d'énergie : CONSTANTE
Norme : Non définie
Masse du mouton : 64.000kg
Hauteur de chute : 750mm
Section de pointe : 20.00cm²
Tige : Rallonge 100cm , 6.000kg

Courbes de références étalonnées par le
CER de Rouen - N°OP99, 107/01





N° Dossier : 18724

Adresse :

ZAC CAMP COUNAL

Commune : 81 - LE SEQUESTRE

Sondage au pénétromètre dynamique type B

Essai au pénétromètre dynamique

Essai : PD17

Essai : PD17

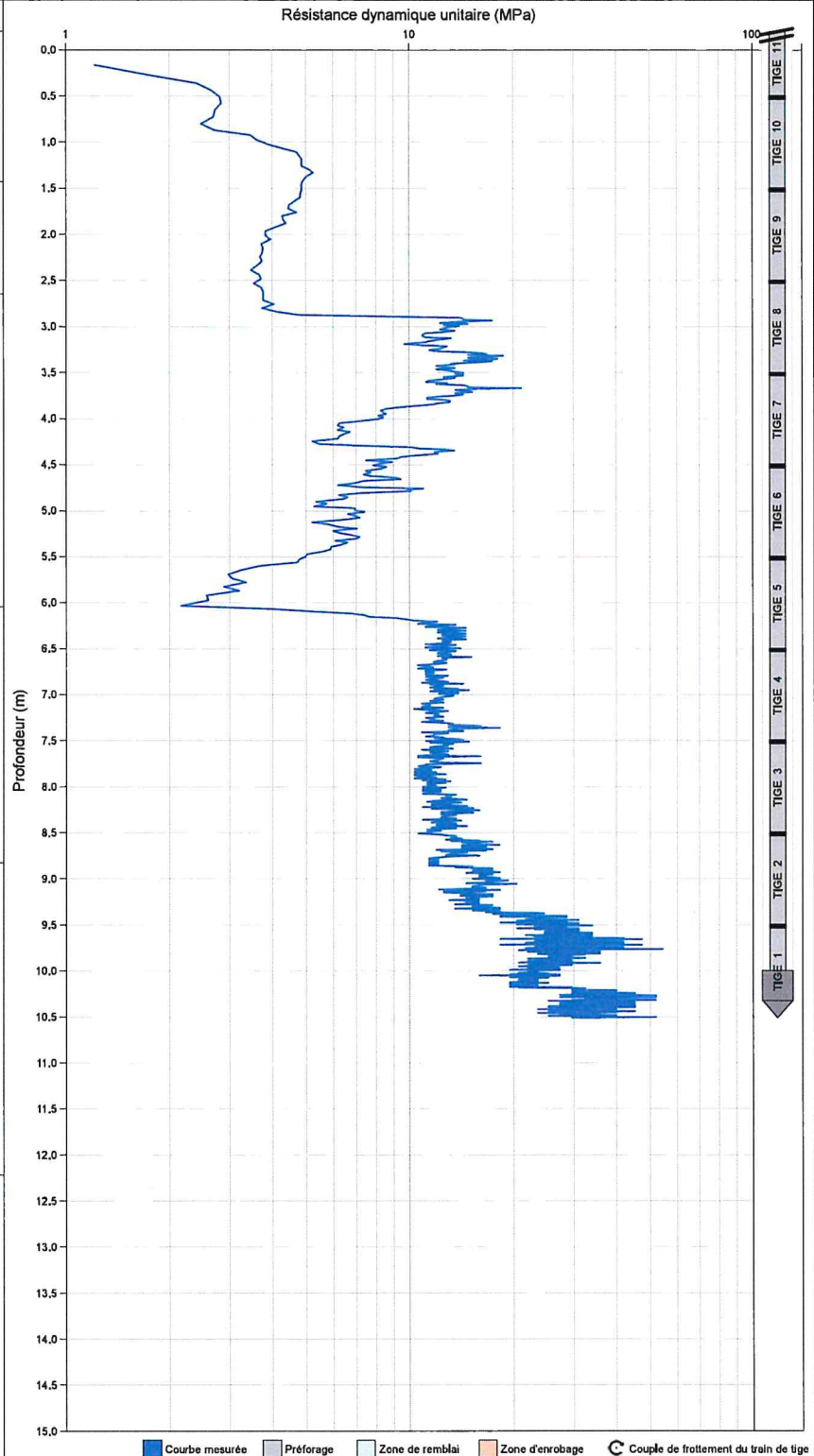
Réalisé le : 04/11/2020 à 08h55
GPS : 43.90854666667, 2.10735333333

Profondeur visée : 22.200 m
Profondeur atteinte : 10,511 m
Préforage : 0,000 m
Nombre de coups : 851
Nombre de tiges : 11

Caractéristiques pénétromètre :

Materiel : GEOTOOL
Sys. d'acquisition : MSBOX
Date de vérification : 20/03/2017
Type d'énergie : CONSTANCE
Norme : Non définie
Masse du mouton : 64,000kg
Hauteur de chute : 750mm
Section de pointe : 20,00cm²
Tige : Rallonge 100cm , 6,000kg

Courbes de références étalonnées par le
CER de Rouen - N°OP99, 107/01





REFERENCE DU CHANTIER

Chantier
81 - LE SEQUESTRE
Description du dossier
ZAC Camp Countal
Dossier
18724

SONDAGE A LA PELLE

Forage
SP5
Altitude (NGF)
0 m
Date de début
02/11/2020 09:41:00

Alt. NGF (m)	Prof. (m)	Figuré	Prof. (m)	Description	Niveaux d'eau (m)	Remarque
0	0					
0.2						
0.4						
0.6			0.6			
0.8						
1						
1.2			1.2			
1.4						
1.6						
1.8						
2						
2.2						
2.4						
2.6						
2.8			2.8			
3			3			
3.2						
3.4						
3.6						
3.8						
4						
4.2						
4.4						

Bonne tenue des parois de
la fouille à partir de 0.6 m



REFERENCE DU CHANTIER

Chantier
81 - LE SEQUESTRE
Description du dossier
ZAC Camp Countal
Dossier
18724

SONDAGE A LA PELLE

Forage
SP8
Altitude (NGF)
0 m
Date de début
02/11/2020 09:41:00

Alt. NGF (m)	Prof. (m)	Figuré	Prof. (m)	Description	Niveaux d'eau (m)	Remarque
0						
0.2				Terre végétale, limon argileux		
0.4						
0.6			0.5			
0.8				Argile limoneuse brune		
1						
1.2			1.1			
1.4						Bonne tenue des parois de la fouille à partir de 0.6 m
1.6						
1.8						
2				Argile bariolée avec quelques nodules (Ø 20 mm)		
2.2						
2.4						
2.6						
2.8						
3			3.1			
3.2						
3.4						
3.6						
3.8						
4						
4.2						
4.4						