

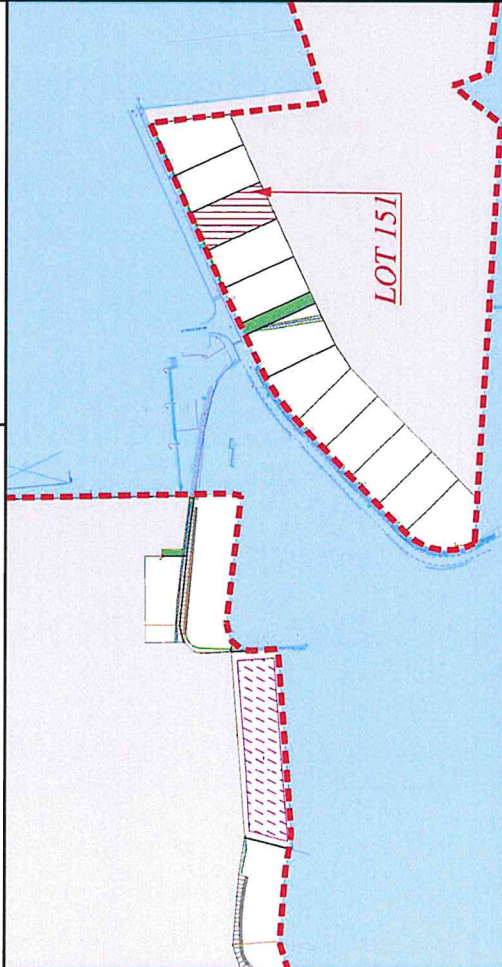


Z.A.C. de Camp Countal

PROJET de PLAN DE VENTE MACRO-LOT "ECO4-5" - Lot 151

PLAN DE SITUATION

ECHELLE : 1/ 2500e





GUILHAUME RAMÉS & Jean-Philippe BAULET
Société de la Z.A.C. de Camp Countal
27 rue de Séreysse 81000 ALBI
Tél : 05 63 54 20 76
albi@xagex-geometrie.fr

18, place d'Hautpoul
81600 GAILLAC
Tél : 05 63 59 31 81
gailac@xagex-geometrie.fr

Date : 12/04/2021

Numéro dossier : 08-10313

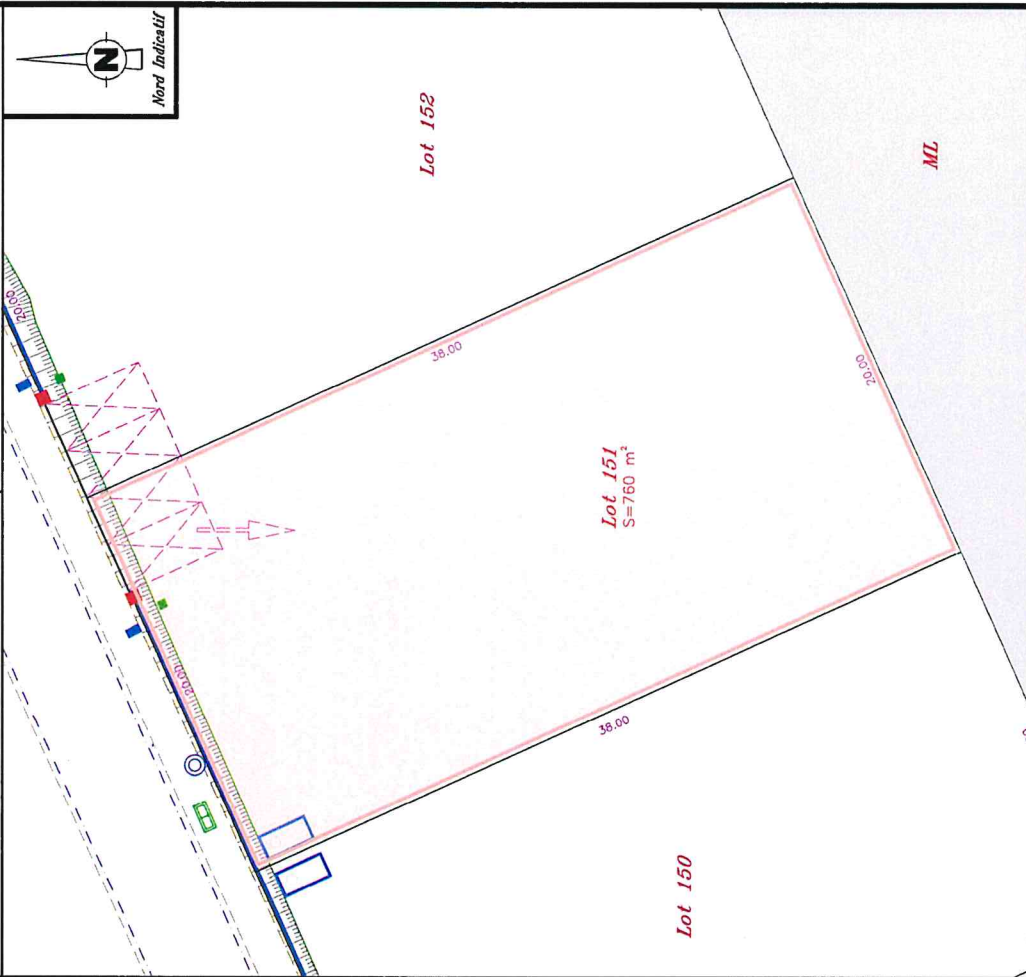
PLAN DE MASSE

ECHELLE : 1 / 250

Section : AN n°
Lieu-dit : Pendarriès Ouest
VENDEUR : S.E.M. THEMELIA
ACQUEREUR :

Système X, Y rattaché au R.C.P. 82 (C244)
Classe de précision : 1 (0 à 5 cm)

N°	X	Y	N°	X	Y



- : emplacement place de stationnement
● : piquet bois
⊗ : borne OCE (Ordre des Géomètres Experts)
■ : borne OCE existante
- : compteur AEP
■ : coffret électricité
■ : branchement NTIC
- : branchement EU
■ : branchement EP
■ : condenseur

N.B. : - voir P.V. de bornage dressé par M. BAULET J., Géomètre-Expert, les 9 et le 10 Septembre 2008, fixant le périmètre de la ZAC.
- conformément au plan parcellaire dressé le 12/04/2021 par nos soins, ayant créé les parcelles n°s

Rue de la Gardié – Lot 151			
Essai de pénétration dynamique : PD33 Sondage à la pelle mécanique : SP16			
Topographie / Environnement			
Le lot concerné est relativement plat. Au moment de l'étude, il s'agit d'un terrain enherbé			
Cadre géologique et géotechnique			
Toit de la couche (m/TN)	Nature et compacité des sols	Paramètres d'identification	
0,0	Sols fins (argile at altération) Caractéristiques mécaniques faibles	Indice de plasticité (I _p)	Pourcentage de passant au tamis de 80 µm
11,0	Substratum molassique +/- compact Caractéristiques mécaniques élevées	Valeur de bleu V _{BS} (NF P 94-065)	Susceptibilité de variation de volume du sol
		> 30	> 50 %
		15 < I _p < 30	> 50 %
		< 15	< 50 %
		> 6	Fora
		2 < V _{BS} < 6	Moyenne
		< 2	Faible
Valeur au bleu (V _{BS}) = 5,8 (mesurée à 0,8 m de profondeur dans le sondage SP15)			
Hydrogéologie			
Possibles circulations d'eau erratiques			
Zone d'Influence Géotechnique (ZIG)			
Ensemble du terrain, voire terrains mitoyens en cas de terrassements proches des limites de propriété			
Principes généraux de constructions			
Principe de fondations	Ordre de grandeur de l'horizon d'ancrage	Principe du dallage	
Fondations profondes	Substratum molassique 11,0 m	Plancher porté ou établi sur vide sanitaire	
- Dispositions spécifiques dans le cas d'éléments enterrés (sous-sol, cave, etc...)			



N° Dossier : 18724

Adresse :

ZAC CAMP COUNTAL

Commune : 81 - LE SEQUESTRE

Sondage au pénétromètre dynamique type B

Essai au pénétromètre dynamique

Essai : PD33

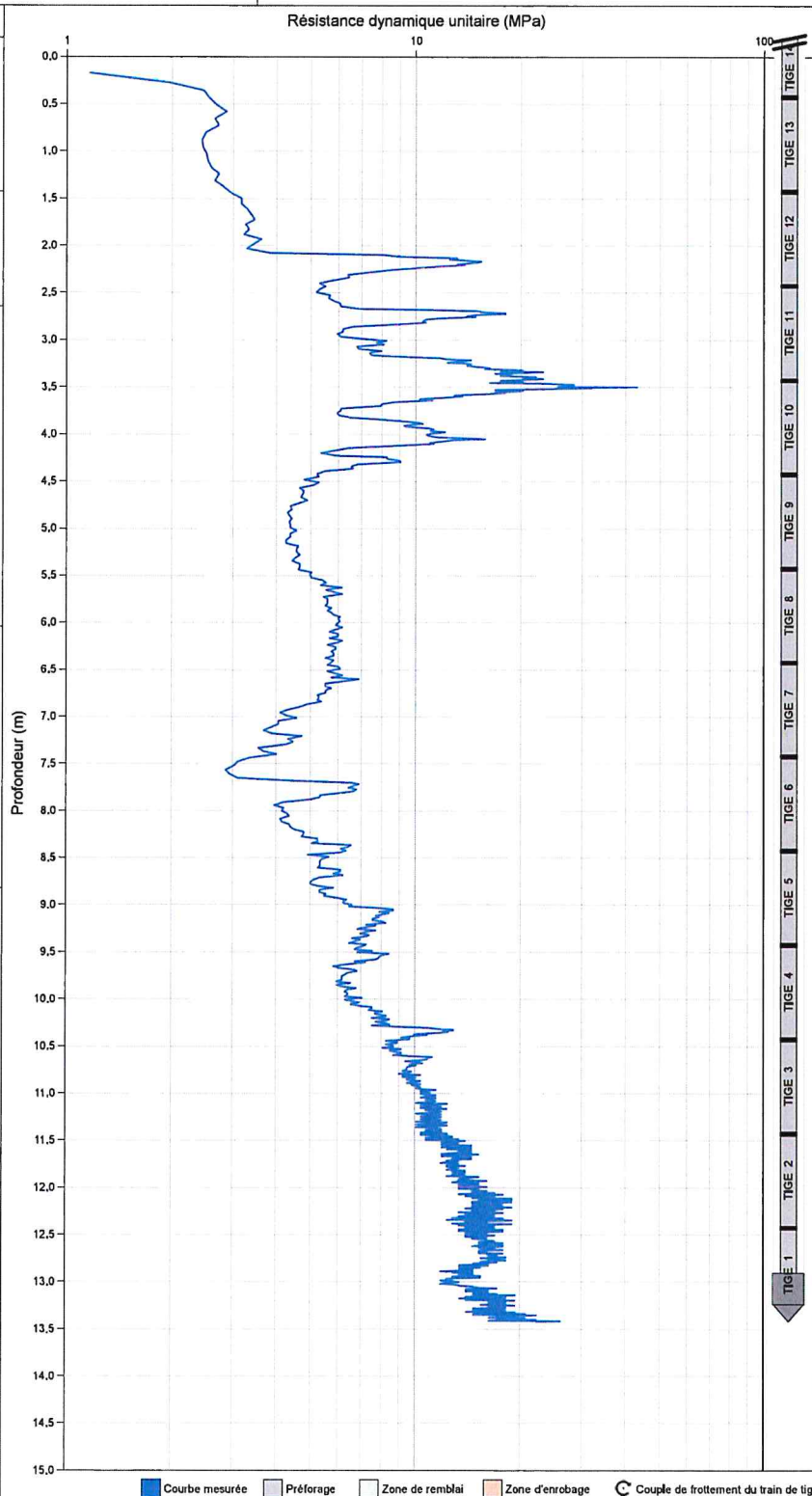
Essai : PD33

Réalisé le : 05/11/2020 à 15h56
GPS : 43.9072733333 , 2.11328

Profondeur visée : 22.200 m
Profondeur atteinte : 13.420 m
Préforage : 0.000 m
Nombre de coups : 835
Nombre de tiges : 14

Caractéristiques pénétromètre :

Matériel : GEOTOOL
Sys. d'acquisition : MSBOX
Date de vérification : 20/03/2017
Type d'énergie : CONSTANTE
Norme : Non définie
Masse du mouton : 64.000kg
Hauteur de chute : 750mm
Section de pointe : 20.00cm²
Tige : Rallonge 100cm , 6.000kg
Courbes de références étalonnées par le
CER de Rouen - N°OP99, 107/01



■ Courbe mesurée ■ Préforage ■ Zone de remblai ■ Zone d'enrobage ⚙ Couple de frottement du train de tige



REFERENCE DU CHANTIER

Chantier
81 - LE SEQUESTRE
Description du dossier
ZAC Camp Countal
Dossier
18724

SONDAGE A LA PELLE

Forage
SP16
Altitude (NGF)
0 m
Date de début
02/11/2020 09:41:00

Alt. NGF (m)	Prof. (m)	Figuré	Prof. (m)	Description	Niveaux d'eau (m)	Remarque
0						
0.2						
0.4				Terre végétale, limon argileux et petites graves éparées		
0.6			0.6			
0.8						
1				Argile limoneuse beige		
1.2				Ancien drain bâti en pierre calcaire		
1.4						
1.6			1.6			Bonne tenue des parois de la fouille à partir de 1 m
1.8						
2						
2.2						
2.4				Argile bariolée		
2.6						
2.8						
3			3			
3.2						
3.4						
3.6						
3.8						
4						
4.2						
4.4						